**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа**

27.06.2017 г. п. Бугрино

Место слушаний: кабинет главы МО «Колгуевский сельсовет» НАО.

Всего участников: 8 человек (список прилагается).

Начало слушаний: 15.00

Окончание: 15.30

|  |  |
| --- | --- |
| Председательствующий: | Соболева Мария Витальевна  |
|  |  |  |
| Секретарь: | Ледкова Татьяна Ивановна |
|  |  |  |  |

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещены на официальном сайте муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа kolgadm.ru в сети Интернет, в Информационном бюллетене муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 25.05.2017 № 5.

С демонстрационными материалами проекта изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещенными на официальном сайте муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа kolgadm.ru в сети Интернет и на информационном стенде в фойе администрации муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа, все желающие могли ознакомиться по адресу: п. Бугрино, ул. Оленная, д. 11.

**Докладчик** – и.о. Главы Администрации МО «Колгуевский сельсовет» НАО Соболева М.В.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях **приняли участие 8 человек** (список прилагается).

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа, разработанного ООО «Приоритетъ» г. Санкт-Петербург.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 24.04.2017 № 194-р (с изм. от 17.05.2017 № 231-р) «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

**Повестка проведения публичных слушаний:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Вопрос | Докладчик |
| 1. | Рассмотрение проекта изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа.  | Соболева М.В. |

**Председательствующий слушаний Соболева Мария Витальевна** и.о. Главы Администрации муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа – публичные слушания проводятся в рамках обсуждения вопроса по проекту изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа. На момент проведения публичных слушаний в адрес комиссии предложений не поступило.

Общие положения

Проект изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа разработан в соответствии с контрактом от 12.05.2017 № 60 заключенным с ООО «Приоритетъ» г. Санкт-Петербург.

Проект Правил землепользования и застройки выполнен в соответствии с контрактом. Предметом настоящего контракта, является разработка комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа п. Бугрино.

Правила землепользования и застройки п. Бугрино муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее – Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Цели введения Правил

Настоящие Правила разработаны в целях:

создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

создания условий для планировки территории сельского поселения;

обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительными регламентами.

Сфера применения Правил

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории п. Бугрино в границах, установленных законом Ненецкого автономного округа.

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений.

3. Настоящие Правила применяются наряду с утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории, нормативами и стандартами, установленными уполномоченными государственными органами, в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды, а так же иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления МО «Колгуевский сельсовет» НАО по вопросам регулирования землепользования и застройки.

**Обсуждение проекта:**

**Председательствующий Соболева М.В.,** и.о. Главы Администрации МО «Колгуевский сельсовет» НАО:

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения и.о. Главы Администрации МО «Колгуевский сельсовет» НАО.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта изменений в Правила землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

 Предлагаю проголосовать (публичные слушания считать состоявшимися).

На момент голосования **присутствовало** **8** **человек:**

**«За»** – **8** чел., **«Против» - 0** чел., **«Воздержался»** **- 0** чел.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Правил землепользования и застройки п. Бугрино МО «Колгуевский сельсовет» НАО, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино МО «Колгуевский сельсовет» НАО, считать состоявшимися.

2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино МО «Колгуевский сельсовет» НАО.

3. Опубликовать в информационном бюллетене МО «Колгуевский сельсовет» НАО, разместить на сайте муниципального образования «Колгуевский сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект изменений в Правила землепользования и застройки п. Бугрино МО «Колгуевский сельсовет» НАО, в Совет депутатов муниципального образования «Колгуевский сельсовет» Ненецкого автономного округа для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председательствующий: |  | М.В.Соболева |
| Секретарь: |  | Т.И.Ледкова |

**Список участников публичных слушаний по проекту**

**изменений в Правила землепользования и застройки**

**п. Бугрино МО «Колгуевский сельсовет» НАО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Юридические, физические лица, ИП | ФИО |
| 1 | И.о.Главы Администрации МО «Колгуевский сельсовет» НАО | Соболева М.В.  |
| 2 | Главный специалист Администрации МО «Колгуевский сельсовет» НАО | Ледкова Т.И. |
| 3 | Главный бухгалтер Администрации МО «Колгуевский сельсовет» НАО | Апицына Л.А. |
| 4 | Физическое лицо | Соболев А.И. |
| 5 | Физическое лицо | Соболев В.И. |
| 6 | Физическое лицо | Васильев Д.В. |
| 7 | Физическое лицо | Явтысый А.П. |
| 8 | Физическое лицо | Евсюгина В.Я. |